



**KRISPLAN**

Krzysztof Cybulski

KRISPLAN Krzysztof Cybulski

99-210 Uniejów ul. Dąbska 64

NIP: 828-142-05-01

tel. 667-367-124

e-mail: [biuro@krisplan.pl](mailto:biuro@krisplan.pl)

# PROJEKT TECHNICZNY

(KJ03232/25, OBI 46/2501207)

Egzemplarz nr

Zadanie Inwestycyjne:

**Budowa elektroenergetycznej linii  
kablowej nN dla zasilania budynku  
mieszkalnego-jednorodzinnego w m.  
Ostrowsko, gm. Uniejów**

Obiekt:

**Sieć elektroenergetyczna 0,4 kV**

Adres obiektu:

**Gmina Uniejów, działki nr 818/8, 818/11,  
818/6 obręb 0017 Ostrowsko**

Inwestor:


**ENERGA-OPERATOR SA z siedzibą w  
Gdańsku**  
*ul. Marynarki Polskiej 130  
80-557 Gdańsk*

Projektant:

.....  
**mgr inż. Paweł Szewczyk**

*Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
nr ewid.: LOD/2703/PWOE/15*

Uniejów, październik 2025r.

	Budowa elektroenergetycznej linii kablowej nN dla zasilania budynku mieszkalnego-jednorodzinnego w m. Ostrowsko, gm. Uniejów	Projekt nr:	Strona:
		P29	21
		Tom:	Zmiana:
		TOM 1	-



#### URZĄD MIASTA W UNIEJOWIE

99-210 Uniejów, ul. Bł. Bogumiła 13, tel./fax: (063) 288-81-92  
e-mail: [urząd@uniejow.pl](mailto:urząd@uniejow.pl), [www.uniejow.pl](http://www.uniejow.pl)

WPLYNEŁO 14. 09. 2025

Nasz znak: **DG.7230.61.2025**


Uniejów, dnia 08 września 2025 r.

KRISPLAN Krzysztof Cybulski  
ul. Dąbska 64,  
99-210 Uniejów

W odpowiedzi na Pani wniosek w sprawie wyrażenia zgody na budowę projektowanej elektroenergetycznej linii kablowej niskiego napięcia typu NA2XY 4x70 mm<sup>2</sup>, na dz. o nr ewid. gruntu 818/11 obręb Ostrowsko, gm. Uniejów, oraz udzielenia prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, Burmistrz Miasta w Uniejowie informuje, że wyraża zgodę na lokalizację w drodze gminnej wewnętrznej urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.

W związku z powyższym Burmistrz Miasta Uniejów, działający jako zarządca dróg gminnych wewnętrznych podaje niżej wymienione warunki, na jakich możliwa jest realizacja ww. inwestycji:

1. Budowę infrastruktury elektroenergetycznej tj. linii kablowej nN typu NA2XY 4x70 mm<sup>2</sup>, należy wykonać w lokalizacji zgodnej z załączoną mapą – projekt zagospodarowania terenu – dz. nr 818/11 obręb Ostrowsko w skali 1:500 1 egz.. W przypadku ewentualnych zapadnięć w konstrukcji pasa drogowego a także naruszenia pobocza z kruszywa, w miejscu robót, uszkodzone elementy pasa drogowego zostaną odtworzone przez Inwestora budowy elektroenergetycznej linii kablowej nN typu NA2XY 4x70 mm<sup>2</sup>, na jego koszt i na warunkach podanych przez zarządcę drogi w odrębnym piśmie.
2. Projektowaną elektroenergetyczną linię kablową nN typu NA2XY 4x70 mm<sup>2</sup> w pasie drogowym drogi gminnej wewnętrznej należy wykonać metodą przecisku lub przewiertu sterowanego bez naruszania warstw drogi. Komory robocze w celu wykonania przecisku należy w miarę możliwości sytuować poza pasem drogowym ewentualnie w pasie zieleni, w uzasadnionych przypadkach jedynie za zgodą zarządcy drogi dopuszcza się prowadzenie robót metodą wykopu otwartego.

 <b>KRISPLAN</b> <small>Krzysztof Cybulski</small>	Budowa elektroenergetycznej linii kablowej nN dla zasilania budynku mieszkalnego-jednorodzinnego w m. Ostrowsko, gm. Uniejów	Projekt nr: P29	Strona: 22
		Tom: TOM 1	Zmiana: -

3. Wszystkie roboty prowadzone w pasie drogowym w poboczu o nawierzchni nieutwardzonej należy wykonać metodą wykopu otwartego. Po wykonanych robotach należy odtworzyć pas drogowy do poprzedniego stanu użyteczności poprzez:.

- a) zasypanie wykopu i zagęszczenie warstwami;
- b) wyprofilowanie pasa zieleni;
- c) uprządkowanie terenu.

4. Po wykonanych pracach, na dzień spisywania protokołu odbioru wykonawca przedstawi szkice prac geodezyjnych z zaznaczonymi głębokościami posadowionych urządzeń. Inwentaryzację geodezyjną wykonanych prac należy dostarczyć najpóźniej w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru pasa drogowego oraz w wersji elektronicznej (pdf. i dwg.) przesłać na adres [urząd@uniejow.pl](mailto:urząd@uniejow.pl)

5. Na dzień spisywania protokołu odbioru wykonawca robót przedstawi protokół **zagęszczenia gruntu** na terenie wykonywanych prac.

6. Wszystkie roboty jak i koszty związane z wykonaniem w/w robót w pasie drogi gminnej oraz oznakowanie robót są w obowiązku i winny być wykonane staraniem własnym inwestora.

7. Prowadzący roboty jest zobowiązany przywrócić działkę do stanu pełnej użyteczności.

8. Właściciel umieszczonej w pasie drogowym elektroenergetycznej linii kablowej nN typu NA2XY 4x70 mm<sup>2</sup> zobowiązany jest do jej przełożenia na własny koszt i we własnym zakresie w przypadku gdy budowa, przebudowa lub remont drogi będzie wymagała jego przełożenia.

9. Zgoda na lokalizację w/w urządzeń niezwiązanych z funkcjonowaniem dróg gminnych, wydawana jest na okres 10 lat od daty jego umieszczenia, potwierdzona przez zarządcę drogi protokołem odbioru pasa drogowego. Po tym okresie właściciel urządzenia zobowiązany jest do jego usunięcia i przywrócenia pasa drogowego do stanu pełnej użyteczności lub wystąpienia do zarządcy drogi z nowym wnioskiem o przedłużenie terminu przedmiotowej lokalizacji urządzenia w pasie drogi gminnej.

10. Za umieszczoną w pasie drogowym infrastrukturę będzie pobierana coroczna opłata, od daty jego umieszczenia, ustalona jako iloczyn liczby metrów kwadratowych powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy umieszczonego urządzenia i rocznej stawki za zajęcie 1 m<sup>2</sup> pasa drogowego.


11. Budowa elektroenergetycznej linii kablowej nN typu NA2XY 4x70 mm<sup>2</sup> nie może naruszać prawa własności stron trzecich, a za jego naruszenie odpowiada wykonawca robót lub inwestor.

12. Utrzymanie elektroenergetycznych linii kablowych nN typu NA2XY 4x70 mm<sup>2</sup> należy do jego posiadacza.

13. Wszelkie zmiany i odstępstwa będące podstawą wydania niniejszego zezwolenia, należy ponownie uzgodnić z zarządcą drogi.

14. Wydane przez zarządcę drogi uzgodnienie lokalizacji projektowanej budowy elektroenergetycznej linii kablowej nN typu NA2XY 4x70 mm<sup>2</sup>, jest dokumentem potwierdzającym uprawnienia inwestora, zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 725), do dysponowania częścią pasa drogowego w zakresie i na warunkach określonych w niniejszym zezwoleniu.



	Budowa elektroenergetycznej linii kablowej nN dla zasilania budynku mieszkalnego-jednorodzinnego w m. Ostrowsko, gm. Uniejów	Projekt nr: P29	Strona: 23
		Tom: TOM 1	Zmiana: -

15. Zgoda wyrażona w niniejszym uzgodnieniu nie jest równoznaczna z zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego w celu wykonania robót oraz umieszczenie urządzenia w pasie drogowym, o wydanie takiego zezwolenia **Inwestor powinien wystąpić do zarządcy działki (drogi) w celu zawarcia umowy na roboty w terminie 30 dni od daty planowanego rozpoczęcia prac.**

**BURMISTRZ**  
  
**Józef Kaczmarek**

Załączniki:  
Mapa z lokalizacją urządzeń – 1 szt.





[illegible]

Granica działek nr: 818/6, 818/11 prawno istosłone.

The figure is a topographic map of the Siedle Małachów area. It shows a waterfall labeled 'Siedle Małachów' and a river labeled 'Siedle Małachów'. The map includes a scale bar (0-100m), a north arrow, and a legend. The map is titled 'Siedle Małachów' and 'Siedle Małachów Waterfall'.

Podświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodetycznych i kartograficznych, których rezultaty zawiera coaraz techniczny przytywnie zmyfikowany. Jednocześnie informuję, że mam świadom odpowiedzialność kamel za złożenie fałszywego oświadczenia.

<i>tętor założenia prac geodezyjnych</i>	GN.6640.1146.2025
--	-------------------

*Pracownia / Helen Gendziszewicz / K...*

THE *Flowmaster*® series of flowmeters is designed to measure the flow of liquids and gases in a wide range of applications. The *Flowmaster* series is available in a variety of sizes and materials to meet your specific needs. For more information, please contact your local Flowmaster distributor or visit our website at [www.flowmaster.com](http://www.flowmaster.com).

szata sporządzenie dokumentu  
tego wynik pozytywnej weryfikacji



WYKAZ WSPÓŁRZĘDNYCH:


**LEGENDA:**

- Projektowane złącze kablowe
- Projektowana linia kablowa
- Projektowana rura osłonowa

**Dziśki w zakresie inwestycji**

**2154**

**Inwestor:**

 **Energia**  
Operator S.A.  
z siedzibą w Gdańsku,

**Wykonawca:** **KD KRISPLAN**  
KRISPLAN Krzysztof Cybulski  
99-210 Uniejów ul. Dąbska 64  
tel. 667-367-124

Nr GB:	Nr Umowy:	Nr Wariantów:	Nr Stron:
--------	-----------	---------------	-----------

Nazwa zamówienia:	BUDOWA ELEKTROENERGETYCZNEJ LINII KABLOWEJ NN DLA ZASILANIA BUDYNKU MIESZALNICO-JEDNORODZINNEGO W M. OSTROWSKO GM. JINIEJÓW
-------------------	--

ADRES ZDRAVILA  
OSTROWSKO G.M. JINLEUW  
DZ. NR 818/8, 818/11, 818/6

<p><b>Branża:</b></p> <p>ELEKTROENERGETYCZNA</p>	<p><b>Stadium:</b></p> <p>PROJEKT TECHNICZNY</p>
--	--

Imię i nazwisko:	Specjalność:	Nr uprawnień:	Data	Podpis
mgr inż. Dariusz Czerwinski	INSTALACJA	100/2703/2006/415	10.09.06	

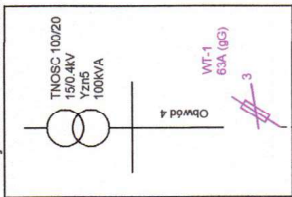
Opracował	mgr inż. SYLWESTER SMOŁARZ		
-----------	----------------------------	--	--

Tytuł rysunku:	Sieda rysunku	Format	297X570
----------------	---------------	--------	---------

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	Nr rysunku
	1-500

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

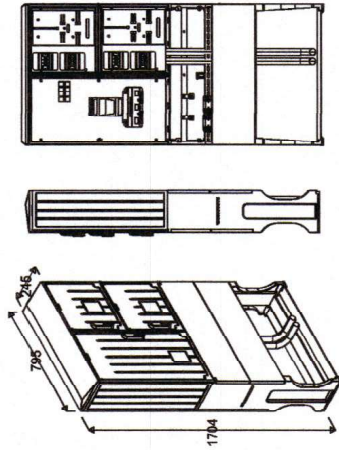
Stacja 60877 Ostrowsko



#### UWAGI:

1. Układ sieci TN-C
2. Wartość rezystancji uziemienia złącza nie może być większa niż 30 Ohm
3. Uziemienie wykonano z bednarki stalowej ocynkowanej o wymiarach 25x4 oraz prętów stalowych ocynkowanych
4. Po wykonaniu uziomu wykonać pomiary rezystancji uziemiania. W przypadku zbyt wysokich wartości rezystancji wykonać dodatkowe uziomy pionowe

Projektowane złącze kablowe  
P2-Rs/LZV/LZR/F

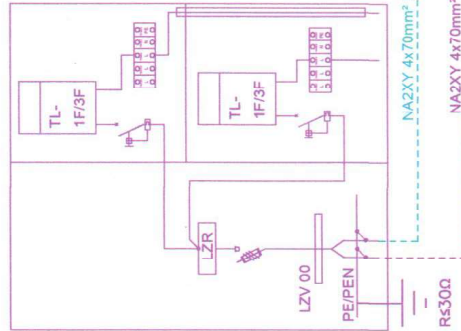


#### LEGENDA:

- Elementy istniejące
- Elementy projektowane
- Projektowana bednarka
- Istniejące złącze kablowe
- Projektowany uziom pionowy
- Projektowana rura osłonowa
- Elementy projektowane na podstawie WP nr P/24/077520

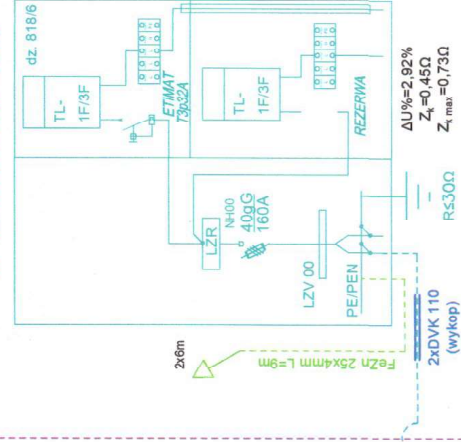
Z4610022

Projektowane złącze kablowe  
P2-Rs/LZV/LZR/F na podstawie  
WP nr: P/24/077520



Z4610227

Projektowane złącze kablowe  
P2-Rs/LZV/LZR/F  
WP nr: P/25/016423, P=20kW



Investor:

Energa  
operator

Energa - Operator S.A.  
z siedzibą w Gdańsku,  
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

Wykonawca:

KRISPLAN  
Krzyżanów Cybulski  
99-210 Uniejów ul. Dąbska 64  
tel. 667-367-124  
e-mail: [biuro@krisplan.pl](mailto:biuro@krisplan.pl)

Nr OBI:

OBI 46 2501207

Nr Umowy:

KJ03232/25

Nr Warunków:

P/25/016423

Nr Specj:

60877 OSTROWSKO HYDRO.

Nazwa zlecenia:

BUDOWA ELEKTROENERGETYCZNEJ LINII KABLOWEJ NN DLA ZASILANIA BUDYNKU  
MIESZKALNEGO-JEDNORODZINNEGO W M. OSTROWSKO GM. UNIEJÓW

Adres zadania:

OSTROWSKO GM. UNIEJÓW  
DZ. NR 818/8, 818/11, 818/6

Brzoza:

Elektroenergetyczna

PROJEKT TECHNICZNY

Projektował:

mgr inż. PAWEŁ SZEWCIK

Nr uprawnień:

L00/2703/PWOE/15

Data:

10.2025

Podpis:

Opracował:

mgr inż. SYLWIA SZMIDARZ

Nr uprawnień:

Data:

Podpis:

Opracował:

mgr inż. KRZYSZTOF CYBULSKI

Nr uprawnień:

Data:

Podpis:

Tytuł rysunku:

SCHEMAT SIECI

Skala rysunku

B.S.

Format

297X420

Nr rysunku

E-02